

Le Théâtre-Sénart
RECRUTE
Un·e Responsable du bâtiment – Intendant·e
En CDI à temps complet
poste à pourvoir le 1^{er} février 2019

Descriptif du poste :

Placé·e sous l'autorité du Directeur technique, le-la responsable du bâtiment aura en charge la gestion, l'entretien et la sécurité du bâtiment, des installations et des équipements du Théâtre-Sénart.

Bâtiment

- négociation et suivi des contrats de maintenance et de contrôles périodiques avec les prestataires extérieurs
- coordination avec les services de la Communauté d'agglomération pour le suivi des opérations de travaux, de remise aux normes ou de maintenance importante du bâtiment
- suivi de la sécurité du site, des mises aux normes, des Commissions de Sécurité et d'Accessibilité ainsi que la mise en place et l'organisation de la base documentaire relative à ce suivi
- suivi du budget de maintenance et des investissements d'équipement
- organisation, gestion et suivi des travaux (maîtrise d'ouvrage et/ou maîtrise d'œuvre) et des opérations d'aménagement des locaux
- suivi et analyse de la gestion des fluides et des réseaux (téléphonie, data, courants faibles, CVC, ...)
- gestion de l'entretien courant, préventif et curatif
- suivi du document unique

Installations

- négociation et suivi des contrats passés avec les sociétés prestataires de service, gestion des personnels extérieurs (sécurité, nettoyage, informatique, etc.)
- gestion des demandes et des besoins des occupants du bâtiment
- gestion du parc et du réseau informatique
- suivi du parc de véhicules (maintenance et assurance)

Espaces scéniques

- planification des travaux d'entretien et d'amélioration en liaison avec le Directeur technique
- suivi du respect des normes, contrôle électrique et tenue à jour des vérifications périodiques (ex : ascenseurs, nacelles, etc.)
- participation à l'élaboration des plans de prévention de sécurité
- planification des travaux en coordination avec le projet artistique et culturel du lieu

Profil recherché :

- formation technique Bac + 2 minimum
- expérience avérée de 5 ans dans une fonction équivalente (responsable maintenance, responsable bâtiment en hôpital, en établissement culturel, scolaire ou en collectivité)
- connaissance de la réglementation ERP et ERT
- maîtrise des champs d'intervention de ce poste (sécurité, sûreté, maintenance, entretien, contrôles réglementaires)
- connaissance du fonctionnement des collectivités locales et des procédures administratives (marchés publics)
- connaissances informatiques (maintenance et réseaux) et domotisation
- grande rigueur, organisation et capacité à travailler en équipe
- goût pour la négociation commerciale et pour la maîtrise des coûts
- permis B obligatoire
- l'obtention du SSIAP 1 ou 2 serait un plus

Caractéristique du poste :

- poste basé à Sénart (Seine et Marne)
- poste à temps complet – statut cadre
- grande disponibilité (notamment le week-end et en soirée) : cadre du service technique, il-elle est amené-e à assurer certaines permanences de sécurité du bâtiment lors des représentations
- rémunération selon expérience et selon convention collective des entreprises artistiques et culturelles

Contact :

Veillez adresser votre lettre de motivation accompagnée de votre CV

à l'attention de : Nicolas Roger, Directeur technique
 9-11 allée de la Fête – CS 30649
 77564 Lieusaint Cedex
 recrutement@theatre-senart.com

Date limite de candidature : 30 novembre 2018